

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000620 от 16.06.2022

Жилой комплекс "Волжские просторы" 6-й пусковой комплекс. Жилой дом №6.2, 6.3. 1 этап- Жилой дом 6.2"

Дата первичного размещения: 28.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Березовая роща
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Березовая роща
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420107
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петербургская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 64
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1044
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(843)526-50-12
	1.4.2	Адрес электронной почты: potapova@suvar.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: suvarstroit.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тимошенко
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Финанс Консалт"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655414950
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655227533
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1111690065156
	2.1.3	Дата регистрации: 31.08.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Казанская Ривьера"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657079746
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 19,8 %

3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Сувар-Казань"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655174176
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 29,53 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аминова
	3.3.2	Имя: Миннигуль
	3.3.3	Отчество (при наличии): Закиевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 0,2 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Галимуллина
	3.3.2	Имя: Лилия
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рафиковна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 49,33 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мишенькин
	3.3.2	Имя: Станислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 0,57 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Халикова
	3.3.2	Имя: Эльза
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вильсоровна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 0,57 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Галимуллина
	3.4.2	Имя: Лилия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рафиковна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,33 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 136-079-019 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165919006753
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет преобладающее участие в капитале более 25
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Финанс Консалт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655414950
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690021258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рауиса Гареева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 105
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Волжские просторы". 2-ой пусковой комплекс. Жилой дом №2.5"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-178-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рауиса Гареева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 103

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Волжские просторы" 2-ой пусковой комплекс жилой дом № 2.6"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-179-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Братьев Батталовых
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс " Волжские просторы" 5-й пусковой комплекс жилой дом № 5.1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-180-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Братьев Батталовых
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Волжские просторы" 5-й пусковой комплекс жилой дом № 5.2"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-181-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рауиса Гареева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 113
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Волжские просторы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы".1-й Пусковой комплекс. Жилой дом 2.4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-46-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 102,65 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 182,29 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Приволжский

	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Оренбургский тракт
	9.2.11	Дом: 6.2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 33 935 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 231,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 847,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 078,45 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса
	10.1.2	Номер договора: 071-4862
	10.1.3	Дата заключения договора: 27.03.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 07.07.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПСО "ФОРС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1657228733
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Студио"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658187173
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СуВАРХ" 2022г
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655415671
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0048-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-037588-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Палитра"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Суварстройт"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655378243
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-1254-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-1254-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-1254-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 071-4862
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 29.07.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:171202:2972
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 686,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С юго-восточной стороны дома расположена с детским оборудованием: детская горка "Мини", Деревянные качели двойные, качалка балансир, песчаный дворик, веселый уголок, торнадо, лиана большая
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С юго-восточной стороны дома расположена спортивная площадка со спортивным оборудованием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С южной стороны жилого дома предусмотрена площадка для сбора ТБО с контейнерами
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория полностью благоустраивается, проезды асфальтируются, газоны озеленяются, озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории. Все конструкции дорожных одежд рассчитаны на проезд пожарных машин, т.е на нагрузку 16т. Благоустройство участка разработано в соответствии с архитектурно-планировочным заданием
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство пони-женных бордюрных пандусов, которые располагаются в пределах зоны, предна-значенной для пешеходов и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Проектом разработаны подъемники для МГН с уровня земли (на отм. -4.700) для подъема на стилобат (отм. 0.000). В здании запроектированы входы, доступные для МГН, с отм. 0.000 и подь-емники с отм. -0.900. Входные площадки имеют навес, водоотвод. Дверные проемы на путях перемещения маломобильных групп населения выполнены без порогов. Ширина дверных проемов составляет 1,2 м в свету. Вертикальное перемещение маломобильных групп населения по этажам пре-дусмотрено с помощью лифтов (в т.ч. в противопожарном исполнении, с внутрен-ними габаритами кабины 2,1x1,1 м и с шириной проема двери 1,2 м)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение имеется согласно техническим условиям №159-207/16 от 03.10.2017г. Выданы Муниципальным казенным учреждением "Комитет внешнего благоустройства в г.Казани"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Всего запроектировано 437 м/м:из них 140 м/м в подземном паркинге и 297 м/м располагаются в зоне временной парковки на земельном участке с кадастровым номером 16:50:171202:610
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 70 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 20 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2021500/54/03959
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение к Договору 2496
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮЖНАЯ ПОЛЯНА"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657136874
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Договор уступки права Р00677 по Договору 2496
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение к Договору 2496
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплогарант"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВП/6.2.6.3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение к договору 2496
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮЖНАЯ ПОЛЯНА"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657136874
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Договор уступки к Договору Р00677
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комитет Внешнего благоустройства г. Казани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/330
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплогарант"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВП/6.2.6.3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 456
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 149
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	Секция 1	70.84	3	40.88	2.6
2	Квартира	2	Секция 1	31.91	1	13.41	2.6
3	Квартира	2	Секция 1	60.10	2	39.41	2.6
4	Квартира	2	Секция 1	33.49	1	12.6	2.6
5	Квартира	2	Секция 1	54.12	2	31.4	2.6
6	Квартира	2	Секция 1	46.92	2	23.57	2.6
7	Квартира	2	Секция 1	36.84	1	14.36	2.6
8	Квартира	3	Секция 1	70.73	3	41.14	2.6
9	Квартира	3	Секция 1	31.72	1	13.6	2.6
10	Квартира	3	Секция 1	60.19	2	39.7	2.6
11	Квартира	3	Секция 1	33.53	1	12.72	2.6
12	Квартира	3	Секция 1	53.79	2	31.34	2.6
13	Квартира	3	Секция 1	47.13	2	23.78	2.6
14	Квартира	3	Секция 1	36.56	1	14.59	2.6
15	Квартира	4	Секция 1	71.33	3	41.74	2.6
16	Квартира	4	Секция 1	31.90	1	13.78	2.6
17	Квартира	4	Секция 1	60.60	2	39.97	2.6
18	Квартира	4	Секция 1	33.88	1	12.85	2.6
19	Квартира	4	Секция 1	54.20	2	31.68	2.6
20	Квартира	4	Секция 1	47.50	2	23.99	2.6
21	Квартира	4	Секция 1	36.78	1	14.81	2.6
22	Квартира	5	Секция 1	71.33	3	41.74	2.6
23	Квартира	5	Секция 1	31.90	1	13.78	2.6
24	Квартира	5	Секция 1	60.60	2	39.97	2.6
25	Квартира	5	Секция 1	33.88	1	12.85	2.6
26	Квартира	5	Секция 1	54.20	2	31.68	2.6
27	Квартира	5	Секция 1	47.50	2	23.99	2.6
28	Квартира	5	Секция 1	36.78	1	14.81	2.6
29	Квартира	6	Секция 1	71.33	3	41.74	2.6
30	Квартира	6	Секция 1	31.90	1	13.78	2.6
31	Квартира	6	Секция 1	60.60	2	39.97	2.6

32	Квартира	6	Секция 1	33.88	1	12.85	2.6
33	Квартира	6	Секция 1	54.20	2	31.68	2.6
34	Квартира	6	Секция 1	47.50	2	23.99	2.6
35	Квартира	6	Секция 1	36.78	1	14.81	2.6
36	Квартира	7	Секция 1	71.33	3	41.74	2.6
37	Квартира	7	Секция 1	31.90	1	13.78	2.6
38	Квартира	7	Секция 1	60.60	2	39.97	2.6
39	Квартира	7	Секция 1	33.88	1	12.85	2.6
40	Квартира	7	Секция 1	54.20	2	31.68	2.6
41	Квартира	7	Секция 1	47.50	2	23.99	2.6
42	Квартира	7	Секция 1	36.78	1	14.81	2.6
43	Квартира	8	Секция 1	71.92	3	42.33	2.6
44	Квартира	8	Секция 1	32.09	1	13.97	2.6
45	Квартира	8	Секция 1	61.03	2	40.25	2.6
46	Квартира	8	Секция 1	34.24	1	12.97	2.6
47	Квартира	8	Секция 1	54.52	2	32.02	2.6
48	Квартира	8	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
49	Квартира	8	Секция 1	37.00	1	15.03	2.6
50	Квартира	9	Секция 1	72.26	3	42.67	2.6
51	Квартира	9	Секция 1	32.09	1	13.97	2.6
52	Квартира	9	Секция 1	61.03	2	40.25	2.6
53	Квартира	9	Секция 1	34.24	1	12.97	2.6
54	Квартира	9	Секция 1	54.52	2	32.02	2.6
55	Квартира	9	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
56	Квартира	9	Секция 1	37.00	1	15.03	2.6
57	Квартира	10	Секция 1	72.26	3	42.67	2.6
58	Квартира	10	Секция 1	32.09	1	13.97	2.6
59	Квартира	10	Секция 1	61.03	2	40.25	2.6
60	Квартира	10	Секция 1	34.24	1	12.97	2.6
61	Квартира	10	Секция 1	54.52	2	32.02	2.6
62	Квартира	10	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
63	Квартира	10	Секция 1	37.00	1	15.03	2.6
64	Квартира	11	Секция 1	72.26	3	42.67	2.6
65	Квартира	11	Секция 1	32.09	1	13.97	2.6
66	Квартира	11	Секция 1	61.03	2	40.25	2.6
67	Квартира	11	Секция 1	34.24	1	12.97	2.6
68	Квартира	11	Секция 1	54.52	2	32.02	2.6
69	Квартира	11	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
70	Квартира	11	Секция 1	37.00	1	15.03	2.6
71	Квартира	12	Секция 1	72.26	3	42.67	2.6
72	Квартира	12	Секция 1	32.09	1	13.97	2.6
73	Квартира	12	Секция 1	61.03	2	40.25	2.6
74	Квартира	12	Секция 1	34.24	1	12.97	2.6

75	Квартира	12	Секция 1	54.52	2	32.02	2.6
76	Квартира	12	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
77	Квартира	12	Секция 1	37.00	1	15.03	2.6
78	Квартира	13	Секция 1	72.26	3	42.67	2.6
79	Квартира	13	Секция 1	32.09	1	13.97	2.6
80	Квартира	13	Секция 1	61.03	2	40.25	2.6
81	Квартира	13	Секция 1	34.24	1	12.97	2.6
82	Квартира	13	Секция 1	54.52	2	32.02	2.6
83	Квартира	13	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
84	Квартира	13	Секция 1	37.00	1	15.03	2.6
85	Квартира	14	Секция 1	71.98	3	42.67	2.6
86	Квартира	14	Секция 1	31.79	1	13.97	2.6
87	Квартира	14	Секция 1	60.74	2	40.19	2.6
88	Квартира	14	Секция 1	34.02	1	12.97	2.6
89	Квартира	14	Секция 1	54.07	2	31.85	2.6
90	Квартира	14	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
91	Квартира	14	Секция 1	36.81	1	15.03	2.6
92	Квартира	15	Секция 1	71.98	3	42.67	2.6
93	Квартира	15	Секция 1	31.79	1	13.97	2.6
94	Квартира	15	Секция 1	60.74	2	40.19	2.6
95	Квартира	15	Секция 1	34.02	1	12.97	2.6
96	Квартира	15	Секция 1	54.07	2	31.85	2.6
97	Квартира	15	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
98	Квартира	15	Секция 1	36.81	1	15.03	2.6
99	Квартира	16	Секция 1	71.98	3	42.67	2.6
100	Квартира	16	Секция 1	31.79	1	13.97	2.6
101	Квартира	16	Секция 1	60.74	2	40.19	2.6
102	Квартира	16	Секция 1	34.02	1	12.97	2.6
103	Квартира	16	Секция 1	54.07	2	31.85	2.6
104	Квартира	16	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
105	Квартира	16	Секция 1	36.81	1	15.03	2.6
106	Квартира	17	Секция 1	71.98	3	42.67	2.6
107	Квартира	17	Секция 1	31.79	1	13.97	2.6
108	Квартира	17	Секция 1	60.74	2	40.19	2.6
109	Квартира	17	Секция 1	34.02	1	12.97	2.6
110	Квартира	17	Секция 1	54.07	2	31.85	2.6
111	Квартира	17	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
112	Квартира	17	Секция 1	36.81	1	15.03	2.6
113	Квартира	18	Секция 1	71.98	3	42.67	2.6
114	Квартира	18	Секция 1	31.79	1	13.97	2.6
115	Квартира	18	Секция 1	60.74	2	40.19	2.6
116	Квартира	18	Секция 1	34.02	1	12.97	2.6
117	Квартира	18	Секция 1	54.07	2	31.85	2.6

118	Квартира	18	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
119	Квартира	18	Секция 1	36.81	1	15.03	2.6
120	Квартира	19	Секция 1	71.98	3	42.67	2.6
121	Квартира	19	Секция 1	31.79	1	13.97	2.6
122	Квартира	19	Секция 1	60.74	2	40.19	2.6
123	Квартира	19	Секция 1	34.02	1	12.97	2.6
124	Квартира	19	Секция 1	54.07	2	31.85	2.6
125	Квартира	19	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
126	Квартира	19	Секция 1	36.81	1	15.03	2.6
127	Квартира	20	Секция 1	71.98	3	42.67	2.6
128	Квартира	20	Секция 1	31.79	1	13.97	2.6
129	Квартира	20	Секция 1	60.74	2	40.19	2.6
130	Квартира	20	Секция 1	34.02	1	12.97	2.6
131	Квартира	20	Секция 1	54.07	2	31.85	2.6
132	Квартира	20	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
133	Квартира	20	Секция 1	36.81	1	15.03	2.6
134	Квартира	21	Секция 1	71.98	3	42.67	2.6
135	Квартира	21	Секция 1	31.79	1	13.97	2.6
136	Квартира	21	Секция 1	60.74	2	40.19	2.6
137	Квартира	21	Секция 1	34.02	1	12.97	2.6
138	Квартира	21	Секция 1	54.07	2	31.85	2.6
139	Квартира	21	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
140	Квартира	21	Секция 1	36.81	1	15.03	2.6
141	Квартира	22	Секция 1	71.98	3	42.67	2.6
142	Квартира	22	Секция 1	31.79	1	13.97	2.6
143	Квартира	22	Секция 1	60.74	2	40.19	2.6
144	Квартира	22	Секция 1	34.02	1	12.97	2.6
145	Квартира	22	Секция 1	54.07	2	31.85	2.6
146	Квартира	22	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
147	Квартира	22	Секция 1	36.81	1	15.03	2.6
148	Квартира	23	Секция 1	71.98	3	42.67	2.6
149	Квартира	23	Секция 1	31.79	1	13.97	2.6
150	Квартира	23	Секция 1	60.74	2	40.19	2.6
151	Квартира	23	Секция 1	34.02	1	12.97	2.6
152	Квартира	23	Секция 1	54.07	2	31.85	2.6
153	Квартира	23	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
154	Квартира	23	Секция 1	36.81	1	15.03	2.6
155	Квартира	24	Секция 1	71.98	3	42.67	2.6
156	Квартира	24	Секция 1	31.79	1	13.97	2.6
157	Квартира	24	Секция 1	60.74	2	40.19	2.6
158	Квартира	24	Секция 1	34.02	1	12.97	2.6
159	Квартира	24	Секция 1	54.07	2	31.85	2.6
160	Квартира	24	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6

161	Квартира	24	Секция 1	36.81	1	15.03	2.6
162	Квартира	25	Секция 1	71.98	3	42.67	2.6
163	Квартира	25	Секция 1	31.79	1	13.97	2.6
164	Квартира	25	Секция 1	60.74	2	40.19	2.6
165	Квартира	25	Секция 1	34.02	1	12.97	2.6
166	Квартира	25	Секция 1	54.07	2	31.85	2.6
167	Квартира	25	Секция 1	47.86	2	24.2	2.6
168	Квартира	25	Секция 1	36.81	1	15.03	2.6
169	Квартира	2	Секция 2	34.78	1	14.05	2.6
170	Квартира	2	Секция 2	34.05	1	14.35	2.6
171	Квартира	2	Секция 2	49.18	2	23.61	2.6
172	Квартира	2	Секция 2	55.27	3	31.74	2.6
173	Квартира	2	Секция 2	50.02	2	23.37	2.6
174	Квартира	2	Секция 2	49.94	2	22.48	2.6
175	Квартира	2	Секция 2	50.03	2	22.44	2.6
176	Квартира	2	Секция 2	50.18	2	23.56	2.6
177	Квартира	2	Секция 2	67.91	3	39.09	2.6
178	Квартира	2	Секция 2	35.33	1	15.17	2.6
179	Квартира	2	Секция 2	34.54	1	14.38	2.6
180	Квартира	2	Секция 2	34.35	1	14.13	2.6
181	Квартира	3	Секция 2	34.59	1	14.36	2.6
182	Квартира	3	Секция 2	33.57	1	14.28	2.6
183	Квартира	3	Секция 2	49.16	2	23.83	2.6
184	Квартира	3	Секция 2	55.03	3	31.76	2.6
185	Квартира	3	Секция 2	50.18	2	23.62	2.6
186	Квартира	3	Секция 2	50.01	2	22.74	2.6
187	Квартира	3	Секция 2	50.11	2	22.7	2.6
188	Квартира	3	Секция 2	50.38	2	23.81	2.6
189	Квартира	3	Секция 2	67.83	3	39.28	2.6
190	Квартира	3	Секция 2	35.17	1	15.4	2.6
191	Квартира	3	Секция 2	34.20	1	14.31	2.6
192	Квартира	3	Секция 2	34.47	1	14.44	2.6
193	Квартира	4	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
194	Квартира	4	Секция 2	33.41	1	14.51	2.6
195	Квартира	4	Секция 2	49.52	2	24.21	2.6
196	Квартира	4	Секция 2	55.10	3	32.07	2.6
197	Квартира	4	Секция 2	50.42	2	23.83	2.6
198	Квартира	4	Секция 2	49.99	2	22.99	2.6
199	Квартира	4	Секция 2	50.09	2	22.95	2.6
200	Квартира	4	Секция 2	50.58	2	24.06	2.6
201	Квартира	4	Секция 2	68.37	3	39.81	2.6
202	Квартира	4	Секция 2	35.43	1	15.64	2.6
203	Квартира	4	Секция 2	34.63	1	14.55	2.6

204	Квартира	4	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
205	Квартира	5	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
206	Квартира	5	Секция 2	33.41	1	14.51	2.6
207	Квартира	5	Секция 2	49.52	2	24.21	2.6
208	Квартира	5	Секция 2	55.10	3	32.07	2.6
209	Квартира	5	Секция 2	50.42	2	23.83	2.6
210	Квартира	5	Секция 2	49.99	2	22.99	2.6
211	Квартира	5	Секция 2	50.09	2	22.95	2.6
212	Квартира	5	Секция 2	50.58	2	24.06	2.6
213	Квартира	5	Секция 2	68.37	3	39.81	2.6
214	Квартира	5	Секция 2	35.43	1	15.64	2.6
215	Квартира	5	Секция 2	34.63	1	14.55	2.6
216	Квартира	5	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
217	Квартира	6	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
218	Квартира	6	Секция 2	33.41	1	14.51	2.6
219	Квартира	6	Секция 2	49.52	2	24.21	2.6
220	Квартира	6	Секция 2	55.10	3	32.07	2.6
221	Квартира	6	Секция 2	50.42	2	23.83	2.6
222	Квартира	6	Секция 2	49.99	2	22.99	2.6
223	Квартира	6	Секция 2	50.09	2	22.95	2.6
224	Квартира	6	Секция 2	50.58	2	24.06	2.6
225	Квартира	6	Секция 2	68.37	3	39.81	2.6
226	Квартира	6	Секция 2	35.43	1	15.64	2.6
227	Квартира	6	Секция 2	34.63	1	14.55	2.6
228	Квартира	6	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
229	Квартира	7	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
230	Квартира	7	Секция 2	33.41	1	14.51	2.6
231	Квартира	7	Секция 2	49.52	2	24.21	2.6
232	Квартира	7	Секция 2	55.10	3	32.07	2.6
233	Квартира	7	Секция 2	50.42	2	23.83	2.6
234	Квартира	7	Секция 2	49.99	2	22.99	2.6
235	Квартира	7	Секция 2	50.09	2	22.95	2.6
236	Квартира	7	Секция 2	50.58	2	24.06	2.6
237	Квартира	7	Секция 2	68.37	3	39.81	2.6
238	Квартира	7	Секция 2	35.43	1	15.64	2.6
239	Квартира	7	Секция 2	34.63	1	14.55	2.6
240	Квартира	7	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
241	Квартира	8	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
242	Квартира	8	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
243	Квартира	8	Секция 2	50.16	2	24.6	2.6
244	Квартира	8	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
245	Квартира	8	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
246	Квартира	8	Секция 2	50.31	2	23.24	2.6

247	Квартира	8	Секция 2	50.41	2	23.2	2.6
248	Квартира	8	Секция 2	51.04	2	24.31	2.6
249	Квартира	8	Секция 2	68.89	3	40.33	2.6
250	Квартира	8	Секция 2	35.58	1	15.89	2.6
251	Квартира	8	Секция 2	35.18	1	14.79	2.6
252	Квартира	8	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
253	Квартира	9	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
254	Квартира	9	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
255	Квартира	9	Секция 2	50.16	2	24.6	2.6
256	Квартира	9	Секция 2	55.01	3	31.94	2.6
257	Квартира	9	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
258	Квартира	9	Секция 2	50.66	2	23.24	2.6
259	Квартира	9	Секция 2	50.76	2	23.2	2.6
260	Квартира	9	Секция 2	50.49	2	24.31	2.6
261	Квартира	9	Секция 2	68.62	3	40.33	2.6
262	Квартира	9	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
263	Квартира	9	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
264	Квартира	9	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
265	Квартира	10	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
266	Квартира	10	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
267	Квартира	10	Секция 2	50.16	2	24.6	2.6
268	Квартира	10	Секция 2	55.01	3	31.94	2.6
269	Квартира	10	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
270	Квартира	10	Секция 2	50.66	2	23.24	2.6
271	Квартира	10	Секция 2	50.76	2	23.2	2.6
272	Квартира	10	Секция 2	50.49	2	24.31	2.6
273	Квартира	10	Секция 2	68.62	3	40.33	2.6
274	Квартира	10	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
275	Квартира	10	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
276	Квартира	10	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
277	Квартира	11	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
278	Квартира	11	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
279	Квартира	11	Секция 2	50.16	2	24.6	2.6
280	Квартира	11	Секция 2	55.01	3	31.94	2.6
281	Квартира	11	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
282	Квартира	11	Секция 2	50.66	2	23.24	2.6
283	Квартира	11	Секция 2	50.76	2	23.2	2.6
284	Квартира	11	Секция 2	50.49	2	24.31	2.6
285	Квартира	11	Секция 2	68.62	3	40.33	2.6
286	Квартира	11	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
287	Квартира	11	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
288	Квартира	11	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
289	Квартира	12	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6

290	Квартира	12	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
291	Квартира	12	Секция 2	50.16	2	24.6	2.6
292	Квартира	12	Секция 2	55.01	3	31.94	2.6
293	Квартира	12	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
294	Квартира	12	Секция 2	50.66	2	23.24	2.6
295	Квартира	12	Секция 2	50.76	2	23.2	2.6
296	Квартира	12	Секция 2	50.49	2	24.31	2.6
297	Квартира	12	Секция 2	68.62	3	40.33	2.6
298	Квартира	12	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
299	Квартира	12	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
300	Квартира	12	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
301	Квартира	13	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
302	Квартира	13	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
303	Квартира	13	Секция 2	50.16	2	24.6	2.6
304	Квартира	13	Секция 2	55.01	3	31.94	2.6
305	Квартира	13	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
306	Квартира	13	Секция 2	50.66	2	23.24	2.6
307	Квартира	13	Секция 2	50.76	2	23.2	2.6
308	Квартира	13	Секция 2	50.49	2	24.31	2.6
309	Квартира	13	Секция 2	68.62	3	40.33	2.6
310	Квартира	13	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
311	Квартира	13	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
312	Квартира	13	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
313	Квартира	14	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
314	Квартира	14	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
315	Квартира	14	Секция 2	49.46	2	24.6	2.6
316	Квартира	14	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
317	Квартира	14	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
318	Квартира	14	Секция 2	50.32	2	23.24	2.6
319	Квартира	14	Секция 2	50.42	2	23.2	2.6
320	Квартира	14	Секция 2	50.97	2	24.31	2.6
321	Квартира	14	Секция 2	68.55	3	40.33	2.6
322	Квартира	14	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
323	Квартира	14	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
324	Квартира	14	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
325	Квартира	15	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
326	Квартира	15	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
327	Квартира	15	Секция 2	49.46	2	24.6	2.6
328	Квартира	15	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
329	Квартира	15	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
330	Квартира	15	Секция 2	50.32	2	23.24	2.6
331	Квартира	15	Секция 2	50.42	2	23.2	2.6
332	Квартира	15	Секция 2	50.97	2	24.31	2.6

333	Квартира	15	Секция 2	68.55	3	40.33	2.6
334	Квартира	15	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
335	Квартира	15	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
336	Квартира	15	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
337	Квартира	16	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
338	Квартира	16	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
339	Квартира	16	Секция 2	49.46	2	24.6	2.6
340	Квартира	16	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
341	Квартира	16	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
342	Квартира	16	Секция 2	50.32	2	23.24	2.6
343	Квартира	16	Секция 2	50.42	2	23.2	2.6
344	Квартира	16	Секция 2	50.97	2	24.31	2.6
345	Квартира	16	Секция 2	68.55	3	40.33	2.6
346	Квартира	16	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
347	Квартира	16	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
348	Квартира	16	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
349	Квартира	17	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
350	Квартира	17	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
351	Квартира	17	Секция 2	49.46	2	24.6	2.6
352	Квартира	17	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
353	Квартира	17	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
354	Квартира	17	Секция 2	50.32	2	23.24	2.6
355	Квартира	17	Секция 2	50.42	2	23.2	2.6
356	Квартира	17	Секция 2	50.97	2	24.31	2.6
357	Квартира	17	Секция 2	68.55	3	40.33	2.6
358	Квартира	17	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
359	Квартира	17	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
360	Квартира	17	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
361	Квартира	18	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
362	Квартира	18	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
363	Квартира	18	Секция 2	49.46	2	24.6	2.6
364	Квартира	18	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
365	Квартира	18	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
366	Квартира	18	Секция 2	50.32	2	23.24	2.6
367	Квартира	18	Секция 2	50.42	2	23.2	2.6
368	Квартира	18	Секция 2	50.97	2	24.31	2.6
369	Квартира	18	Секция 2	68.55	3	40.33	2.6
370	Квартира	18	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
371	Квартира	18	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
372	Квартира	18	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
373	Квартира	19	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
374	Квартира	19	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
375	Квартира	19	Секция 2	49.46	2	24.6	2.6

376	Квартира	19	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
377	Квартира	19	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
378	Квартира	19	Секция 2	50.32	2	23.24	2.6
379	Квартира	19	Секция 2	50.42	2	23.2	2.6
380	Квартира	19	Секция 2	50.97	2	24.31	2.6
381	Квартира	19	Секция 2	68.55	3	40.33	2.6
382	Квартира	19	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
383	Квартира	19	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
384	Квартира	19	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
385	Квартира	20	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
386	Квартира	20	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
387	Квартира	20	Секция 2	49.46	2	24.6	2.6
388	Квартира	20	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
389	Квартира	20	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
390	Квартира	20	Секция 2	50.32	2	23.24	2.6
391	Квартира	20	Секция 2	50.42	2	23.2	2.6
392	Квартира	20	Секция 2	50.97	2	24.31	2.6
393	Квартира	20	Секция 2	68.55	3	40.33	2.6
394	Квартира	20	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
395	Квартира	20	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
396	Квартира	20	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
397	Квартира	21	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
398	Квартира	21	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
399	Квартира	21	Секция 2	49.46	2	24.6	2.6
400	Квартира	21	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
401	Квартира	21	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
402	Квартира	21	Секция 2	50.32	2	23.24	2.6
403	Квартира	21	Секция 2	50.42	2	23.2	2.6
404	Квартира	21	Секция 2	50.97	2	24.31	2.6
405	Квартира	21	Секция 2	68.55	3	40.33	2.6
406	Квартира	21	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
407	Квартира	21	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
408	Квартира	21	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
409	Квартира	22	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
410	Квартира	22	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
411	Квартира	22	Секция 2	49.46	2	24.6	2.6
412	Квартира	22	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
413	Квартира	22	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
414	Квартира	22	Секция 2	50.32	2	23.24	2.6
415	Квартира	22	Секция 2	50.42	2	23.2	2.6
416	Квартира	22	Секция 2	50.97	2	24.31	2.6
417	Квартира	22	Секция 2	68.55	3	40.33	2.6
418	Квартира	22	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6

419	Квартира	22	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
420	Квартира	22	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
421	Квартира	23	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
422	Квартира	23	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
423	Квартира	23	Секция 2	49.46	2	24.6	2.6
424	Квартира	23	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
425	Квартира	23	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
426	Квартира	23	Секция 2	50.32	2	23.24	2.6
427	Квартира	23	Секция 2	50.42	2	23.2	2.6
428	Квартира	23	Секция 2	50.97	2	24.31	2.6
429	Квартира	23	Секция 2	68.55	3	40.33	2.6
430	Квартира	23	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
431	Квартира	23	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
432	Квартира	23	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
433	Квартира	24	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
434	Квартира	24	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
435	Квартира	24	Секция 2	49.46	2	24.6	2.6
436	Квартира	24	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
437	Квартира	24	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
438	Квартира	24	Секция 2	50.32	2	23.24	2.6
439	Квартира	24	Секция 2	50.42	2	23.2	2.6
440	Квартира	24	Секция 2	50.97	2	24.31	2.6
441	Квартира	24	Секция 2	68.55	3	40.33	2.6
442	Квартира	24	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
443	Квартира	24	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
444	Квартира	24	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6
445	Квартира	25	Секция 2	34.15	1	14.36	2.6
446	Квартира	25	Секция 2	33.62	1	14.75	2.6
447	Квартира	25	Секция 2	49.46	2	24.6	2.6
448	Квартира	25	Секция 2	54.99	3	31.92	2.6
449	Квартира	25	Секция 2	50.89	2	24.08	2.6
450	Квартира	25	Секция 2	50.32	2	23.24	2.6
451	Квартира	25	Секция 2	50.42	2	23.2	2.6
452	Квартира	25	Секция 2	50.97	2	24.31	2.6
453	Квартира	25	Секция 2	68.55	3	40.33	2.6
454	Квартира	25	Секция 2	35.28	1	15.89	2.6
455	Квартира	25	Секция 2	34.85	1	14.79	2.6
456	Квартира	25	Секция 2	34.13	1	14.44	2.6

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	Секция 6.2.1	106.87	Тамбур	7.31	3.30

					Санузел	94.04	
					Помещение общественного назначения	5.52	
2	Нежилое помещение	1	Секция 6.2.1	65.41	Санузел	4.89	3.30
					Помещение общественного назначения	60.52	
3	Нежилое помещение	1	Секция 6.2.1	104.61	Санузел	5.57	3.30
					Помещение общественного назначения	99.04	
4	Нежилое помещение	1	Секция 6.2.2	102.80	Санузел	5.65	3.30
					Помещение общественного назначения	97.15	
5	Нежилое помещение	1	Секция 6.2.2	70.41	Санузел	4.35	3.30
					Помещение общественного назначения	66.06	
6	Нежилое помещение	1	Секция 6.2.2	72.03	Санузел	4.99	3.30
					Помещение общественного назначения	67.04	
7	Нежилое помещение	1	Секция 6.2.2	78.27	Санузел	4.90	3.30
					Помещение общественного назначения	73.37	
8	Нежилое помещение	1	Секция 6.2.2	70.79	Санузел	5.55	3.30
					Помещение общественного назначения	65.24	
9	Нежилое помещение	1	Секция 6.2.2	96.13	Санузел	5.61	3.30
					Помещение общественного назначения	90.52	
1	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.99		14.99	
2	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
3	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
4	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.17		14.17	
5	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.17		14.17	
6	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	18.95		18.95	
7	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
8	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
9	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
10	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	17.48		17.48	
11	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.83		14.83	
12	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
13	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
14	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
15	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
16	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
17	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
18	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
19	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.78		14.78	
20	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.25		14.25	
21	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.57		14.57	
22	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
23	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
24	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
25	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	

69	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.08		14.08	
70	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	15.75		15.75	
71	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	18.63		18.63	
72	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	18.15		18.15	
73	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	18.96		18.96	
74	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	18.37		18.37	
75	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.58		14.58	
76	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	16.20		16.20	
77	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	15.07		15.07	
78	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.69		13.69	
79	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.23		14.23	
80	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.91		13.91	
81	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.69		13.69	
82	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.23		14.23	
83	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.85		13.85	
84	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.69		13.69	
85	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.23		14.23	
86	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.85		13.85	
87	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.69		13.69	
88	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.23		14.23	
89	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.39		13.39	
90	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.69		13.69	
91	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.23		14.23	
92	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.33		13.33	
93	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.69		13.69	
94	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.33		14.33	
95	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	22.32		22.32	
96	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.69		13.69	
97	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.51		13.51	
98	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.60		13.60	
99	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.69		13.69	
100	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.23		14.23	
101	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.39		13.39	
102	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.69		13.69	
103	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.23		14.23	
104	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.39		13.39	
105	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.69		13.69	
106	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.23		14.23	
107	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.91		13.91	
108	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.69		13.69	
109	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.23		14.23	
110	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.91		13.91	
111	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.69		13.69	

112	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.23		14.23	
113	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.84		13.84	
114	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.69		14.69	
115	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	16.20		16.20	
116	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.62		14.62	
117	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.94		14.94	
118	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	16.20		16.20	
119	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.68		14.68	
120	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.09		14.09	
121	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	16.35		16.35	
122	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	22.84		22.84	
123	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.15		14.15	
124	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	21.60		21.60	
125	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	21.60		21.60	
126	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.54		14.54	
127	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.70		13.70	
128	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	15.54		15.54	
129	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	18.76		18.76	
130	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	18.97		18.97	
131	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.04		14.04	
132	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.16		14.16	
133	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.16		14.16	
134	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.09		14.09	
135	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.83		14.83	
136	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.09		14.09	
137	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	14.83		14.83	
138	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	22.32		22.32	
139	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.25		13.25	
140	Машино-место	-1	Секция 6.2.1	13.34		13.34	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	ИТП	план парковки	техническое	50.1
1	Водомерный узел, насосная пожаротушения	план парковки	техническое	99.15
2	Помещение слаботочных сетей	план парковки	техническое	26
3	Венткамера	план парковки	техническое	19.14
4	Венткамера	план парковки	техническое	7.75
5	Венткамера	план парковки	техническое	10.13
6	Венткамера	план парковки	техническое	16.53
7	Электрощитовая	план парковки	техническое	34.54
8	Помещение уборочного инвентаря	план парковки	техническое	7.78

9	Тамбур-шлюз	план парковки	техническое	14.64
10	Тамбур-шлюз	план парковки	техническое	11.56
11	Тамбур-шлюз	план парковки	техническое	11.56
12	Тамбур	Секция 6.2.1, 1этаж	Общественное	9.75
13	Вестибюль	Секция 6.2.1, 1этаж	Общественное	18.49
14	Колясочная	Секция 6.2.1, 1этаж	Общественное	34.25
15	КУИ	Секция 6.2.1, 1этаж	Общественное	3.69
16	Лифтовый холл	Секция 6.2.1, 1этаж	Общественное	9.18
17	Тамбур	Секция 6.2.1, 1этаж	Общественное	11.12
18	Лестничная клетка	Секция 6.2.1, 1этаж	Общественное	16.25
19	Тамбур	Секция 6.2.2, 1этаж	Общественное	8.49
20	Помещение уборочного инвентаря	Секция 6.2.2, 1этаж	Общественное	3.45
21	Вестибюль	Секция 6.2.2, 1этаж	Общественное	40.35
22	Колясочная	Секция 6.2.2, 1этаж	Общественное	23.51
23	Лифтовый холл	Секция 6.2.2, 1этаж	Общественное	6.17
24	Лифтовый холл	Секция 6.2.2, 1этаж	Общественное	6.17
25	Тамбур	Секция 6.2.2, 1этаж	Общественное	6.62
26	Тамбур	Секция 6.2.2, 1этаж	Общественное	3.88
27	Лестничная клетка	Секция 6.2.2, 1этаж	Общественное	20.75
28	Переходной балкон	Секция 6.2.1 , 2-25 этаж	Общественное	146.52
29	Тамбур	Секция 6.2.1 , 2-25 этаж	Общественное	58.52
30	Лифтовый холл	Секция 6.2.1 , 2-25 этаж	Общественное	389.4
31	Коридор	Секция 6.2.1 , 2-25 этаж	Общественное	793.44
32	Лестничная клетка	Секция 6.2.1 , 2-25 этаж	Общественное	379.2
33	Зона безопасности МГН	Секция 6.2.2 , 2-25 этаж	Общественное	69.2
34	Переходная лоджия	Секция 6.2.2 , 2-25 этаж	Общественное	367.8
35	Тамбур	Секция 6.2.2 , 2-25 этаж	Общественное	148.8
36	Лифтовый холл	Секция 6.2.2 , 2-25 этаж	Общественное	138.74
37	Коридор	Секция 6.2.2 , 2-25 этаж	Общественное	539.15
38	Тамбур	Секция 6.2.2 , 2-25 этаж	Общественное	87
39	Лифтовый холл	Секция 6.2.2 , 2-25 этаж	Общественное	136.34
40	Коридор	Секция 6.2.2 , 2-25 этаж	Общественное	556.74
41	Лестничная клетка	Секция 6.2.2 , 2-25 этаж	Общественное	369.03
42	проезды автостоянки	-1	Общественное	1207.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			

1	Электрощитовая подвал	Для ввода, учета и распределения электроэнергии в здании. Предусмотрена установка вводно-распределительных устройств ВРУ, распределительных панелей ПР, для систем пожарной безопасности шкаф АВР	Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома.
2	Водомерный узел, насосные	Для обеспечения 1 зоны жилого дома предусмотрена повысительная насосная установка	Хоз. питьевое водоснабжение
		Для обеспечения 2 зоны предусмотрена повысительная насосная установка	
		Для обеспечения проектных значений расхода и напора в системах пожаротушения жилья, предусмотрены насосы повышения давления	Противопожарное водоснабжение
3	Тепловой узел	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками	Отопление и ГВС
4	Электрощитовая, помещение СС, машинное помещение лифтов	Электрические конвекторы	Отопление
5	Кровля	Вентиляторы	Для дымоудаления из коридоров 1-25 этажей жилого дома
6	Кровля	Вентиляторы	Для подпора воздуха в верхнюю и нижнюю зоны лифтовых шахт
7	Кровля	Вентиляторы	Для подпора воздуха в зоны безопасности МГН (лифтовые холлы)
8	Кровля	Вентиляторы	Для системы компенсации дымоудаления из коридоров 1-25 этажей жилого дома
9	Кровля	Вентиляторы	Для системы подпора воздуха в тамбур-шлюзы
10	Лифтовая шахта секция 6.2.1	лифт пассажирский (2шт)	вертикальный транспорт
11	Лифтовая шахта секция 6.2.1	лифт грузовой (1шт)	вертикальный транспорт
12	Лифтовая шахта секция 6.2.2	лифт пассажирский (2шт)	вертикальный транспорт
13	Лифтовая шахта секция 6.2.2	лифт грузовой (2шт)	вертикальный транспорт
14	2-25 этажи	Блок вызова на входной двери Абонентские трубки в каждой квартире	Домофонизация
15		Переговорное устройстве в лифтах; Моноблок в машинном отдлении для передачи цифровой информации в диспетчерскую; Источник бесперебойного питания в машинном отделении	Диспетчеризация лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 467 515 034,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 88 888,88 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:171202:2972
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810429070005342 Корреспондентский счет: 30101810200000000824 БИК: 042202824 ИНН: 7728168971 КПП: 526002001 ОГРН: 1027700067328 ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 412
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20 999,23 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 555,84 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 499,75 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 022 633 328,04 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 59 720 120 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 167 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 310 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Стоимость строительства (СМР) 1 177 310 000,00 руб. Размер уставных капиталов поручителя-АО"Сувар-Казань"составляет 399 900 000 рублей 00 копеек, поручителя-ООО"Управляющая компания"Казанская Ривьера"составляет 405 243 000 рублей 00 копеек.Суммарный размер уставных капиталов ООО"Березовая Роща", АО"Сувар-Казань"и ООО"Управляющая компания"Казанская Ривьера"составляет 805 453 000 рублей 00 копеек
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.06.2022	О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1196195792965675134083071442003256227091

Владелец: ООО "БЕРЕЗОВАЯ РОЩА", Тимошенко Алексей
Сергеевич, Казань

Действителен: с 07.12.2021 по 07.12.2022